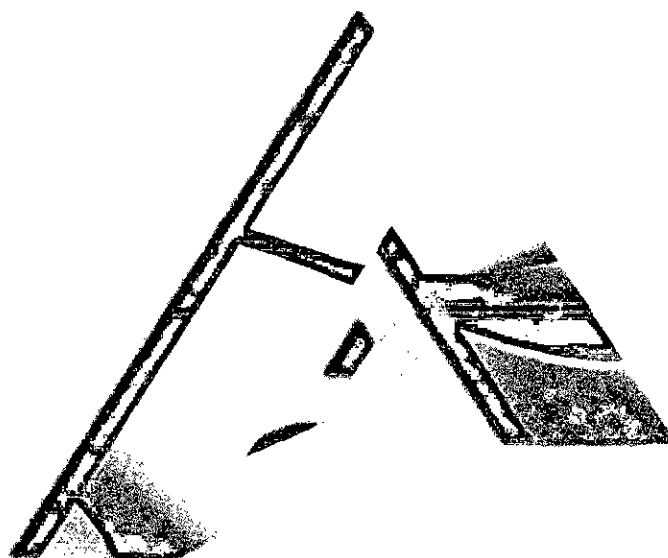




ÁGIL CONSTRUTORA

CNPJ: 36.376.673/0001-98
RUA VISCONDE DO RIO BRANCO, Nº1343, SÃO SEBASTIÃO
PALMARE5 - PE CEP :55540-000
TELEFONE (81) 9 97107859/9 9538-0599
EMAIL: AGILENGENHARIASC@HOTMAIL.COM

FLA Nº 421



ÁGIL CONSTRUTORA

PROPOSTA DE PREÇOS

421

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E PINTURA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMOCIM DE SÃO FÉLIX - PE

DATA: BDI: 24,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2224/06	112,54%	70,11%
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
SINAPI	2024/07 SEM DESONERAÇÃO	113,98%	70,00%
SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	SEM BDI	BDI	COM BDI	VALOR UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL									R\$ 5.597,87
1.1	PMCSF ADM 001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	PRÓPRIO	UND	1,00	R\$ 4.481,17	R\$ 1.116,70	R\$ 5.597,87		R\$ 5.597,87
2	PLACA DE OBRA									R\$ 2.095,92
2.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF. 03/2022_PS	SINAPI	M2	6,00	R\$ 279,64	R\$ 69,68	R\$ 349,32		R\$ 2.095,92
3	ESQUADRIAS									R\$ 11.429,20
3.1	MAN. PMCSF 018	REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA [REF.: ORSE - 1797]	PRÓPRIO	M²	52,08	R\$ 65,29	R\$ 16,27	R\$ 81,56		R\$ 4.247,64
3.2	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	SINAPI	M2	8,40	R\$ 8,37	R\$ 2,08	R\$ 10,45		R\$ 87,78
3.3	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3.5CM. ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	UN	5,00	R\$ 907,67	R\$ 226,19	R\$ 1.133,86		R\$ 5.669,30
3.4	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	UN	8,00	R\$ 142,54	R\$ 35,52	R\$ 178,06		R\$ 1.424,48
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									R\$ 9.298,19
4.1	MAN. PMCSF 004	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DA TOMADA E DA FIAÇÃO [REF.: ORSE - 628]	PRÓPRIO	UND	40,00	R\$ 79,94	R\$ 19,92	R\$ 99,86		R\$ 3.994,40
4.2	MAN. PMCSF 005	REVISÃO DE PONTO DE ILUMINAÇÃO EM TETO OU PAREDE [REF.: ORSE - 625]	PRÓPRIO	UND	36,00	R\$ 65,03	R\$ 16,20	R\$ 81,23		R\$ 2.924,28
4.3	MAN. PMCSF 006	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO [REF.: ORSE - 632]	PRÓPRIO	UND	15,00	R\$ 78,37	R\$ 19,52	R\$ 97,89		R\$ 1.468,35
4.4	MAN. PMCSF 014	LUMINÁRIA PAINEL LED DE SOBREPOR 18W QUADRADA, 6000K DA G-LIGHT OU SIMILAR [REF.: ORSE - 1297]	PRÓPRIO	UND	12,00	R\$ 60,79	R\$ 15,14	R\$ 75,93		R\$ 911,16
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									R\$ 368,64
5.1	MAN. PMCSF 016	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA FRIA [REF.: ORSE - 1204]	PRÓPRIO	UND	6,00	R\$ 21,48	R\$ 5,35	R\$ 26,83		R\$ 160,98
5.2	MAN. PMCSF 017	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO [REF.: ORSE - 1680]	PRÓPRIO	UND	6,00	R\$ 27,71	R\$ 6,90	R\$ 34,61		R\$ 207,66
6	PINTURA									R\$ 56.681,98
6.1	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA									R\$ 12.490,49

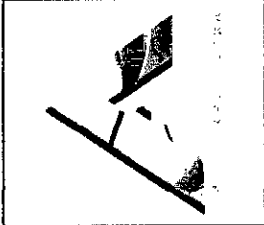
PLANILHA ORÇAMENTAL

OBRA: REFORMA E PINTURA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMOCIM DE SÃO FÉLIX - PE

DATA : BDI : 24,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2/24/06	112,54%	70,11%
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
SINAPI	2024/07 SEM DESONERAÇÃO	113,98%	70,00%
SNOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	88,12%	48,67%
PRÓPRIA		0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
6.1.1	MAN.PMCSF 007	REMOÇÃO DE PINTURA PVC / ACRÍLICA [REF.: SINAPI - 72125]	PRÓPRIO	M²	388,46	R\$ 7,88	R\$ 1,96	R\$ 9,84	R\$ 3.822,44
6.1.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	48,38	R\$ 3,97	R\$ 0,98	R\$ 4,95	R\$ 239,48
6.1.3	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	48,38	R\$ 9,15	R\$ 2,28	R\$ 11,43	R\$ 552,98
6.1.4	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	322,55	R\$ 11,74	R\$ 2,92	R\$ 14,66	R\$ 4.728,58
6.1.5	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	9,89	R\$ 4,80	R\$ 1,19	R\$ 5,99	R\$ 59,24
6.1.6	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	9,89	R\$ 17,29	R\$ 4,30	R\$ 21,59	R\$ 213,52
6.1.7	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	65,91	R\$ 13,75	R\$ 3,42	R\$ 17,17	R\$ 1.131,67
6.1.8	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	SINAPI	M2	42,00	R\$ 17,68	R\$ 4,40	R\$ 22,08	R\$ 927,36
6.1.9	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	42,00	R\$ 15,54	R\$ 3,87	R\$ 19,41	R\$ 815,22
6.2	SEDE DA PREFEITURA								R\$ 44.191,49
6.2.1	MAN.PMCSF 007	REMOÇÃO DE PINTURA PVC / ACRÍLICA [REF.: SINAPI - 72125]	PRÓPRIO	M²	1.404,71	R\$ 7,06	R\$ 1,75	R\$ 8,81	R\$ 12.375,49
6.2.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	174,19	R\$ 3,97	R\$ 0,98	R\$ 4,95	R\$ 862,24
6.2.3	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	174,19	R\$ 9,15	R\$ 2,28	R\$ 11,43	R\$ 1.990,99
6.2.4	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.161,26	R\$ 11,74	R\$ 2,92	R\$ 14,66	R\$ 17.024,07
6.2.5	88420	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS OE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_03/2024	SINAPI	M2	79,20	R\$ 22,45	R\$ 5,59	R\$ 28,04	R\$ 2.220,76
6.2.6	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	36,52	R\$ 4,80	R\$ 1,19	R\$ 5,99	R\$ 218,75
6.2.7	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	36,52	R\$ 17,29	R\$ 4,30	R\$ 21,59	R\$ 788,46
6.2.8	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	243,45	R\$ 13,75	R\$ 3,42	R\$ 17,17	R\$ 4.180,03
6.2.9	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	SINAPI	M2	109,20	R\$ 17,68	R\$ 4,40	R\$ 22,08	R\$ 2.411,36



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E PINTURA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMOCIM DE SÃO FÉLIX - PE							
	DATA :		BDI :		24,92%			
	FONTE		VERSÃO		HORA		MES	
	ORSE		2024/06		112,54%		70,11%	
	SEINFRA		028 SEM DESONERAÇÃO		114,15%		71,31%	
	SINAPI		2024/07 SEM DESONERAÇÃO		113,88%		70,00%	
	SMOP ILUM		2019/07 COM DESONERAÇÃO		86,12%		48,67%	
	PRÓPRIA		PRÓPRIA		0,00%		0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
6.2.10	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	109,20	R\$ 15,54	R\$ 3,87	R\$ 19,41	R\$ 2.119,57
7	LIMPEZA FINAL DA OBRA								R\$ 1.014,37
7.1	MAN, PMCSF 008	LIMPEZA FINAL DA OBRA [REF.: SINAPI - 9537]	PRÓPRIA	UND	309,26	R\$ 2,63	R\$ 0,65	R\$ 3,28	R\$ 1.014,37
						VALOR BDI TOTAL:			R\$ 17.227,61
						VALOR ORÇAMENTO:			R\$ 89.258,56
						VALOR TOTAL:			R\$ 86.488,17

20



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

FLAN 425

OBRA:	REFORMA E PINTURA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMOCIM DE SÃO FÉLIX - PE	DATA :		BDI : 24,92%	
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		ORSE	2024/06	112,54%	70,11%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2024/07 SEM DESONERAÇÃO	113,98%	70,00%
		SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1. PMCSF ADM 001 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (UND)

OUTROS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
PMCSF ADM 001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	PRÓPRIO	UND	1,00000000	R\$ 4.481,17	R\$ 4.481,17
TOTAL OUTROS:						R\$ 4.481,17
VALOR:						R\$ 4.481,17
VALOR COM BDI:						R\$ 5.597,87

2.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 224,05	R\$ 224,05
00005065	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	KG	0,01130000	R\$ 26,87	R\$ 0,30
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01320000	R\$ 14,40	R\$ 0,19
00004509	SARRAFO "2,5 X 10" CM EM PINUS. MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,20830000	R\$ 4,70	R\$ 15,07
TOTAL Material:						R\$ 239,61
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33827975	R\$ 26,12	R\$ 8,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,01562023	R\$ 21,05	R\$ 21,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 30,20
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,45322391	R\$ 21,70	R\$ 9,83
TOTAL Serviço:						R\$ 9,83
VALOR:						R\$ 279,64
VALOR COM BDI:						R\$ 349,32

3.1. MAN. PMCSF 018 REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA [REF.: ORSE - 1797] (M²)

OUTROS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAN. PMCSF 018	REVISÃO DE ESQUADRIA DE MADEIRA [REF.: ORSE - 1797]	PRÓPRIO	M²	1,00000000	R\$ 65,29	R\$ 65,29
TOTAL OUTROS:						R\$ 65,29
VALOR:						R\$ 65,29
VALOR COM BDI:						R\$ 81,56

3.2. 97644 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09730684	R\$ 26,50	R\$ 2,57
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27574510	R\$ 21,05	R\$ 5,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,37

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		PLANO 428 164,92%
OBRA:	REFORMA E PINTURA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMOCIM DE SÃO FELIX - PE	DATA :		
		FONTE	VERSÃO	HORA MES
		ORSE	2024/06	112,54% 70,11%
		SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
		SINAPI	2024/07 SEM DESONERAÇÃO	113,98% 70,09%
		SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12% 48,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR:	R\$ 8,37
VALOR COM BDI:	R\$ 10,45

3.3. 90843 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100659 ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADD COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	9,68487126	R\$ 10,08	R\$ 97,62
90806 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	0,96838792	R\$ 365,34	R\$ 353,79
90830 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	0,96838792	R\$ 165,99	R\$ 160,74
90822 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	0,96838792	R\$ 305,17	R\$ 295,52
TOTAL Serviço:					R\$ 907,67

VALOR:	R\$ 907,67
VALOR COM BDI:	R\$ 1.133,86

3.4. 91306 FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003093 FECHADURA ROSETA REDONDA PARA PORTA INTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CRDMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO INTERNA	SINAPI	CJ	1,00000000	R\$ 118,01	R\$ 118,01
TOTAL Material:					R\$ 118,01

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,68770655	R\$ 25,17	R\$ 17,30
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34374929	R\$ 21,05	R\$ 7,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 24,53

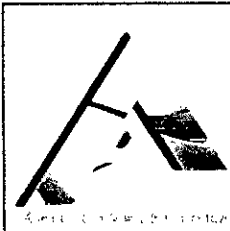
VALOR:	R\$ 142,54
VALOR COM BDI:	R\$ 178,06

4.1. MAN. PMCSF 004 REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DA TOMADA E DA FIAÇÃO [REF.: ORSE - 628] (UND)

OUTROS	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAN. PMCSF 004 REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DA TOMADA E DA FIAÇÃO [REF.: ORSE - 628]	PRÓPRIO	UND	1,00000000	R\$ 79,94	R\$ 79,94
TOTAL OUTROS:					R\$ 79,94

VALOR:	R\$ 79,94
VALOR COM BDI:	R\$ 99,86

4.2. MAN. PMCSF 005 REVISÃO DE PONTO DE ILUMINAÇÃO EM TETO OU PAREDE [REF.: ORSE - 625] (UND)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

PLAN# 4271

OBRA:	REFORMA E PINTURA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMOCIM DE SÃO FÉLIX - PE	DATA :		BDI : 24,92%	
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		ORSE	2024/06	112,54%	70,11%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2024/07 SEM DESONERAÇÃO	113,98%	70,00%
		SMOP ILLUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

OUTROS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAN. PMCSF 005	REVISÃO DE PONTO DE ILUMINAÇÃO EM TETO OU PAREDE [REF.: ORSE - 625]	PRÓPRIO	UND	1,00000000	R\$ 65,03	R\$ 65,03
TOTAL OUTROS:						R\$ 65,03
VALOR:						R\$ 65,03
VALOR COM BDI:						R\$ 81,23

4.3. MAN. PMCSF 006 REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO [REF.: ORSE - 632] (UND)						
OUTROS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAN. PMCSF 006	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO [REF.: ORSE - 632]	PRÓPRIO	UND	1,00000000	R\$ 78,37	R\$ 78,37
TOTAL OUTROS:						R\$ 78,37
VALOR:						R\$ 78,37
VALOR COM BDI:						R\$ 97,89

4.4. MAN. PMCSF 014 LUMINÁRIA PAINEL LED DE SOBREPOR 18W QUADRADA, 6000K DA G-LIGHT OU SIMILAR [REF.: ORSE - 12971] (UND)						
OUTROS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAN. PMCSF 014	LUMINÁRIA PAINEL LED DE SOBREPOR 18W QUADRADA, 6000K DA G-LIGHT OU SIMILAR [REF.: ORSE - 12971]	PRÓPRIO	UND	1,00000000	R\$ 60,79	R\$ 60,79
TOTAL OUTROS:						R\$ 60,79
VALOR:						R\$ 60,79
VALOR COM BDI:						R\$ 75,93

5.1. MAN. PMCSF 016 REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA FRIA [REF.: ORSE - 1204] (UND)						
OUTROS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAN. PMCSF 016	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA FRIA [REF.: ORSE - 1204]	PRÓPRIO	UND	1,00000000	R\$ 21,48	R\$ 21,48
TOTAL OUTROS:						R\$ 21,48
VALOR:						R\$ 21,48
VALOR COM BDI:						R\$ 26,83

5.2. MAN. PMCSF 017 REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO [REF.: ORSE - 1680] (UND)						
OUTROS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAN. PMCSF 017	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO [REF.: ORSE - 1680]	PRÓPRIO	UND	1,00000000	R\$ 27,71	R\$ 27,71
TOTAL OUTROS:						R\$ 27,71
VALOR:						R\$ 27,71
VALOR COM BDI:						R\$ 34,61

6.1.1. MAN. PMCSF 007 REMOÇÃO DE PINTURA PVC / ACRÍLICA [REF.: SINAPI - 72125] (M²)						
OUTROS		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAN. PMCSF 007	REMOÇÃO DE PINTURA PVC / ACRÍLICA [REF.: SINAPI - 72125]	PRÓPRIO	M²	1,00000000	R\$ 7,88	R\$ 7,88



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

FLANº 428

OBRA:	REFORMA E PINTURA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMOCIM DE SÃO FÉLIX - PE	DATA :		BDI : 24,92%	
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		ORSE	2024/06	112,54%	70,11%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2024/07 SEM DESONERAÇÃO	113,98%	70,00%
		SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL OUTROS:	RS 7,88
VALOR:	RS 7,88
VALOR COM BDI:	RS 9,84

6.1.2. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 11,43	R\$ 1,90
TOTAL Material:						RS 1,90

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05965592	R\$ 27,98	R\$ 1,66
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01988530	R\$ 21,05	R\$ 0,41
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						RS 2,07
VALOR:						RS 3,97
VALOR COM BDI:						RS 4,95

6.1.3. 88495 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,04010000	R\$ 0,66	R\$ 0,02
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	0,72880000	R\$ 1,97	R\$ 1,43
TOTAL Material:						RS 1,45

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTDR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22045363	R\$ 27,98	R\$ 6,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07351442	R\$ 21,05	R\$ 1,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						RS 7,70
VALOR:						RS 9,15
VALOR COM BDI:						RS 11,43

6.1.4. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 29,08	R\$ 6,64
TOTAL Material:						RS 6,64

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14595679	R\$ 27,98	R\$ 4,08
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04880129	R\$ 21,05	R\$ 1,02
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						RS 5,10
VALOR:						RS 11,74
VALOR COM BDI:						RS 14,66

6.1.5. 88484 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				PLAN 429	
	OBRA:	REFORMA E PINTURA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMOCIM DE SÃO FELIX - PE	DATA :		BDI : 24,92%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2024/06	112,04%	70,11%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	
		SINAPI	2024/07 SEM DESONERAÇÃO	113,98%	70,00%	
		SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%	
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 11,43	R\$ 1,90
TOTAL Material:						R\$ 1,90

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGDS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08314475	R\$ 27,98	R\$ 2,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02783404	R\$ 21,05	R\$ 0,58
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,90
VALOR:						R\$ 4,80
VALOR COM BDI:						R\$ 5,99

1.6. 88494 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,04010000	R\$ 0,66	R\$ 0,02
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	0,72880000	R\$ 1,97	R\$ 1,43
TOTAL Material:						R\$ 1,45
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45308991	R\$ 27,98	R\$ 12,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15105985	R\$ 21,05	R\$ 3,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 15,84
VALOR:						R\$ 17,29
VALOR COM BDI:						R\$ 21,59

6.1.7. 88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 29,08	R\$ 6,64
TOTAL Material:						R\$ 6,64
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20364609	R\$ 27,98	R\$ 5,69
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06791193	R\$ 21,05	R\$ 1,42
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 7,11
VALOR:						R\$ 13,75
VALOR COM BDI:						R\$ 17,17

6.1.8. 102197 PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,02760000	R\$ 28,12	R\$ 0,77
00043653	FUNDO SINTETICO NIVELADOR BRANCO FOSCO PARA MADEIRA	SINAPI	L	0,49608000	R\$ 19,39	R\$ 9,61
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,40000000	R\$ 0,66	R\$ 0,26

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					FLAN 430
	OBRA:	REFORMA E PINTURA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMOCIM DE SÃO FÉLIX - PE			DATA:	BDI: 24,92%
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		ORSE	2024/06		1:12,54%	70,11%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO		114,15%	71,31%
		SINAPI	2024/07 SEM DESONERAÇÃO		113,98%	70,00%
		SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO		86,12%	48,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA		0,00%	0,00%

					TOTAL Material:	R\$ 10,64
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25191780	R\$ 27,98	R\$ 7,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,04
					VALOR:	R\$ 17,68
					VALOR COM BDI:	R\$ 22,08

6.1.9. 102219 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01400000	R\$ 28,12	R\$ 0,39
00007311	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	SINAPI	L	0,14030000	R\$ 40,08	R\$ 5,62
					TOTAL Material:	R\$ 6,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34073604	R\$ 27,98	R\$ 9,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,53
					VALOR:	R\$ 15,54
					VALOR COM BDI:	R\$ 19,41

6.2.1. MAN.PMCSF 007 REMOÇÃO DE PINTURA PVC / ACRÍLICA [REF.: SINAPI - 72125] (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
MAN.PMCSF 007	REMOÇÃO DE PINTURA PVC / ACRÍLICA [REF.: SINAPI - 72125]	PRÓPRIO	M²	1,00000000	R\$ 7,06	R\$ 7,06
					TOTAL Material:	R\$ 7,06
					VALOR:	R\$ 7,06
					VALOR COM BDI:	R\$ 8,81

6.2.2. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 11,43	R\$ 1,90
					TOTAL Material:	R\$ 1,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05965592	R\$ 27,98	R\$ 1,66
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01988530	R\$ 21,05	R\$ 0,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,07
					VALOR:	R\$ 3,97
					VALOR COM BDI:	R\$ 4,95

6.2.3. 88495 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA. NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,04010000	R\$ 0,66	R\$ 0,02

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				FLAM 431	
	OBRA:	REFORMA E PINTURA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMOCIM DE SÃO FÉLIX - PE	DATA :		BDI : 24,92%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2024/06	112,54%	70,11%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2024/07 SEM DESONERAÇÃO	113,98%	70,00%
			SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNDS	SINAPI	KG	0,72880000	R\$ 1,97	R\$ 1,43
					TOTAL Material:	R\$ 1,45

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTDR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22045363	R\$ 27,98	R\$ 6,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07351442	R\$ 21,05	R\$ 1,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,70
					VALOR:	R\$ 9,15
					VALOR COM BDI:	R\$ 11,43

6.2.4. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃDS. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, CDR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 29,08	R\$ 6,64
					TOTAL Material:	R\$ 6,64
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14595679	R\$ 27,98	R\$ 4,08
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04880129	R\$ 21,05	R\$ 1,02
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 5,10
					VALOR:	R\$ 11,74
					VALOR COM BDI:	R\$ 14,66

6.2.5. 88420 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_03/2024 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	2,18250000	R\$ 6,93	R\$ 15,12
					TOTAL Material:	R\$ 15,12
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23356615	R\$ 27,98	R\$ 6,53
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03819343	R\$ 21,05	R\$ 0,80
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 7,33
					VALOR:	R\$ 22,45
					VALOR COM BDI:	R\$ 28,04

6.2.6. 88484 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R\$ 11,43	R\$ 1,90
					TOTAL Material:	R\$ 1,90
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08314475	R\$ 27,98	R\$ 2,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02783404	R\$ 21,05	R\$ 0,58
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,90

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS				PLAN 432	
	OBRA:	REFORMA E PINTURA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMOCIM DE SÃO FÉLIX - PE	DATA :		BDI : 24,92%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORGE	2024/06	112,54%	70,11%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2024/07 SEM DESONERAÇÃO	113,98%	70,00%
			SMOP ILUM	2019/07 CDM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	R\$ 4,80
VALOR COM BDI:	R\$ 5,99

6.2.7. 88494 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,04010000	R\$ 0,66	R\$ 0,02
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	0,72880000	R\$ 1,97	R\$ 1,43
TOTAL Material:						RS 1,45

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45308991	R\$ 27,98	R\$ 12,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15105985	R\$ 21,05	R\$ 3,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						RS 15,84
VALOR:					R\$ 17,29	
VALOR COM BDI:					R\$ 21,59	

6.2.8. 88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM. COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 29,08	R\$ 6,64
TOTAL Material:						RS 6,64
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTDR COM ENCARGDS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20364609	R\$ 27,98	R\$ 5,69
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06791193	R\$ 21,05	R\$ 1,42
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						RS 7,11
VALOR:					R\$ 13,75	
VALDR CDM BDI:					R\$ 17,17	

6.2.9. 102197 PINTURA FUNDD NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,02760000	R\$ 28,12	R\$ 0,77
00043653	FUNDO SINTETICO NIVELADDR BRANCO FOSCO PARA MADEIRA	SINAPI	L	0,49608000	R\$ 19,39	R\$ 9,61
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,40000000	R\$ 0,66	R\$ 0,26
TOTAL Material:						RS 10,64
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS CDMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25191780	R\$ 27,98	R\$ 7,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						RS 7,04
VALOR:					R\$ 17,68	
VALOR COM BDI:					R\$ 22,08	

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					FLAN 433
	OBRA:	REFORMA E PINTURA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMOCIM DE SÃO FÉLIX - PE	DATA :		BDI : 24,92%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2024/06	112,54%	70,11%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2024/07 SEM DESONERAÇÃO	113,98%	70,00%
			SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

6.2.10. 102219 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01400000	R\$ 28,12	R\$ 0,39
00007311	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	SINAPI	L	0,14030000	R\$ 40,08	R\$ 5,62
					TOTAL Material:	R\$ 6,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34073604	R\$ 27,98	R\$ 9,53
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 9,53
					VALOR:	R\$ 15,54
					VALOR COM BDI:	R\$ 19,41

7.1. MAN. PMCSF 008 LIMPEZA FINAL DA OBRA [REF.: SINAPI - 9537] (UND)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12541566	R\$ 21,05	R\$ 2,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 2,63
					VALOR:	R\$ 2,63
					VALOR COM BDI:	R\$ 3,28



AGIL CONSTRUTORA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:

REFORMA E PINTURA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMOCIM DE SÃO FÉLIX - PE

DATA:

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2024/06	112,54%	70,11%
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
SINAPI	2024/07 SEM DESONERAÇÃO	113,98%	70,00%
SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela			
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 5.597,87	33,33 %	33,33 %	33,34 %	100,00 %			
			R\$ 1.865,77	R\$ 1.865,77	R\$ 1.866,33	R\$ 5.597,87			
2	PLACA DE OBRA	R\$ 2.095,92	100,00 %			100,00 %			
			R\$ 2.095,92			R\$ 2.095,92			
3	ESQUADRIAS	R\$ 11.429,20	50,00 %	50,00 %		100,00 %			
			R\$ 5.714,60	R\$ 5.714,60		R\$ 11.429,20			
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 9.298,19	50,00 %	50,00 %		100,00 %			
			R\$ 4.649,09	R\$ 4.649,10		R\$ 9.298,19			
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 368,64	50,00 %	50,00 %		100,00 %			
			R\$ 184,32	R\$ 184,32		R\$ 368,64			
6	PINTURA	R\$ 56.681,98	50,00 %	50,00 %		100,00 %			
			R\$ 28.340,99	R\$ 28.340,99		R\$ 56.681,98			
	LIMPEZA FINAL DA OBRA	R\$ 1.014,37	25,00 %	30,00 %	45,00 %	100,00 %			
			R\$ 253,59	R\$ 304,31	R\$ 456,47	R\$ 1.014,37			
			R\$ 86.486,17			R\$ 43.104,28	R\$ 41.059,09	R\$ 2.322,80	R\$ 86.486,17
						R\$ 43.104,28	R\$ 84.163,37	R\$ 86.486,17	

	COMPOSIÇÃO DO BDI				FLAN 435	
	OBRA:	REFORMA E PINTURA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMOCIM DE SÃO FÉLIX - PE	DATA :		BDI : 24,92%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2024/06	112,54%	76,11%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
			SINAPI	2024/07 SEM DESONERAÇÃO	113,98%	70,00%
			SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	6,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
ADM		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
SG	SEGUROS E GARANTIAS	0,80%
R	RISCOS	0,97%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
L	LUCRO	2,95%
	TOTAL	8,31%
IMPOSTOS		
CP	COFINS/PIS	3,65%
ISS	ISS	5,00%
CPRB	CPRB	4,50%
	TOTAL	13,15%

BDI = 24,92%

$$\frac{((1 + AC + SG + R) \times (1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - CP - ISS - CPRB)} - 1$$



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

FLAN 436

OBRA:	REFORMA E PINTURA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMOCIM DE SÃO FÉLIX - PE	DATA :		BDI : 24,92%	
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		ORSE	2024/06	112,54%	70,11%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2024/07 SEM DESONERAÇÃO	113,98%	70,00%
		SMOP ILUM	2019/07 COM DESONERAÇÃO	86,12%	48,67%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	36,80%	36,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,01%	0,00%
B2	Feriados	4,32%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,64%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,98%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,90%	8,24%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,03%	17,92%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,80%	3,63%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	2,91%	2,20%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,83%	2,14%
C5	Indenização Adicional	0%	0,31%
	TOTAL	5%	8,37%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	3%	6,59%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	2%	0,32%
	TOTAL	0%	6,91%

A + B + C + D = 1% 70,00%

AGIL CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS LTDA
A. Construtora e Empreendimentos Ltda.
Rua: ...
Cidade: ...