



## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

### 1 DA APRESENTAÇÃO

O presente estudo é etapa do planejamento da contratação pretendida, visando a identificação da melhor solução, servindo ainda de base à elaboração do Termo de Referência e demais instrumentos correlatos ao procedimento licitatório, trazendo a descrição da necessidade da contratação fundamentada na análise preliminar que caracterize o interesse público envolvido, consoante art. 18, inc. I, da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, Decretos Municipais nºs 004; 006; 007 e 008 de 02 de janeiro de 2024, e demais instrumentos legais pertinentes ao objeto.

**Exceções à elaboração do ETP:** A elaboração do ETP é facultada nas hipóteses dos incisos I, II, VII e VIII do artigo 75 e do parágrafo 7º do artigo 90 da Lei Federal n.º 14.133, de 1º de abril de 2021, bem como é dispensada na hipótese do inciso III do artigo 75 do precitado Diploma Legal, e nos casos de prorrogações dos contratos de serviços e fornecimentos contínuos.

**Definição normativa:** Estudo Técnico Preliminar – ETP: documento constitutivo da primeira etapa do planejamento de uma contratação que caracteriza o interesse público envolvido e a sua melhor solução e dá base ao anteprojeto, ao termo de referência ou ao projeto básico a serem elaborados caso se conclua pela viabilidade da contratação.

**Objeto da pretendida contratação:** Contratação de empresa(s) para o fornecimento parcelado de materiais de construção em geral destinados para manutenção e conservação na forma de **execução direta** dos prédios públicos, logradouros e saneamento da Prefeitura Municipal de Camocim de São Félix. Espécie/Modalidade de licitação: Pregão Eletrônico.

- Modalidade: Pregão – Forma: Eletrônica
- Critério de Julgamento: Menor Preço por Item
- Grau de prioridade: Alta

### 2 OBJETO

Constitui objeto da licitação o **Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa(s) para o fornecimento parcelado de materiais de construção em geral destinados a manutenção e conservação na forma de execução direta dos prédios públicos, logradouros e saneamento da Prefeitura Municipal de Camocim de São Félix (PE), conforme quantidades, especificações mínimas e condições descritas no Termo de Referência, Anexo I, do presente Edital.**

### 3 NATUREZA DO OBJETO

O objeto a ser contratado é caracterizado como de natureza comum de que trata o art. 6º, inc. XIII, da Lei nº 14.133/2021, haja vista que os padrões de desempenho, qualidade e todas as características gerais e específicas dos produtos são usuais no mercado, o que permite a utilização da modalidade pregão.

### 4 DO DESCRITIVO DA NECESSIDADE

4.1 **Descrição da necessidade da contratação:** Considerado o problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público, a necessidade a ser suprida é a de investimento na contratação do fornecimento parcelado de materiais de construção em geral destinados para a manutenção e conservação dos prédios públicos, logradouros e da rede de saneamento no município de Camocim de São Félix – PE, que degradam com a utilização e o passar do tempo.

4.2 **Descrição dos requisitos da contratação:** Consideramos como requisitos da contratação necessários e suficientes à escolha da solução. Os itens estão em conformidade com a descrição sumária e descrição completa, atendendo, também, aos padrões de qualidade do mercado, demandas legais e regulatórias, bem assim utilização de processos padronizados para fabricação dos itens, reiterando também que a metodologia executiva a ser adotada, deverá estar em conformidade com as normas técnicas vigentes.

4.3. Os produtos propostos com categoria que possam afetar a segurança do consumidor ou o meio ambiente, deverão, ser produtos que tenham certificação do INMETRO e que estejam em acordo com as normas ABNT/NBR, quando for o caso.

## 5 DA ESTIMATIVA

5.1 O descritivo, bem como o custo estimativo unitário e total da contratação se apresenta de forma resumida na tabela constante do Anexo I deste ETP.

5.2 Para a estimativa dos preços referenciais da contratação, foram utilizados os preços mercadológicos, constantes em levantamento de preços apurados através da **Tabela SINAPI REF. 02/2026 – Pernambuco e cotação em Banco de Preços**.

5.3 O custo total estimado total da contratação é de **R\$ 838.496,38 (Oitocentos e trinta e oito mil, quatrocentos e noventa e seis reais e trinta e oito centavos)** e as despesas decorrentes desta contratação correrão por conta das seguintes dotações orçamentárias:

5.4. Os produtos propostos com categoria que possam afetar a segurança do consumidor ou o meio ambiente, deverão, ser produtos que tenham certificação do INMETRO e que estejam em acordo com as normas ABNT/NBR, quando for o caso.

## 6 LEVANTAMENTO DE MERCADO E JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO TIPO DE SOLUÇÃO A CONTRATAR

Visando a melhor solução, esta área técnica apresenta abaixo as possíveis intervenções para resolver a problemática apresentada:

### Análise: Compra vs. Parceria Público Privada (PPP)

#### Compra de Materiais

##### a) Vantagens:

- **Controle total sobre os ativos:** o município tem controle total sobre a especificação e qualidade dos materiais; permite personalização e ajustes conforme necessário.
  - **Economia a longo prazo:** apesar do investimento inicial elevado, a compra elimina custos recorrentes de aluguel e juros; redução de custos operacionais e de manutenção ao longo do tempo.
  - **Valorização patrimonial:** os equipamentos comprados se tornam ativos do município, aumentando o patrimônio público; possibilidade de revenda ou reutilização dos equipamentos em outros projetos.
  - **Aproveitamento de incentivos:** possibilidade de utilizar subsídios e incentivos governamentais para a compra de tecnologias sustentáveis.
- a) **Desvantagens:**
- **Alto investimento inicial:** necessidade de um orçamento significativo para a aquisição inicial dos equipamentos; pode ser um desafio para municípios com restrições orçamentárias.
  - **Responsabilidade pela manutenção:** o município é responsável por todos os custos e esforços de manutenção e reparo.

#### Parceria Público-Privada (PPP)

- a) **Vantagens:**
- **Baixo investimento inicial:** redução do impacto financeiro inicial, permitindo a implementação de projetos mesmo com orçamento limitado; pagamentos distribuídos ao longo do tempo.
  - **Transferência de riscos:** a empresa privada assume a responsabilidade pela instalação, manutenção e operação das luminárias; redução de riscos e responsabilidades para o município.
  - **Acesso a expertise e tecnologia:** parcerias com empresas especializadas podem trazer tecnologias avançadas e melhores práticas para o projeto; facilita a atualização tecnológica contínua.
  - **Eficiência operacional:** empresas privadas podem operar com maior eficiência e agilidade, resultando em melhor desempenho e menor tempo de inatividade.
- b) **Desvantagens:**
- **Custo total maior a longo prazo:** pagamentos contínuos podem, a longo prazo, superar o custo de compra dos equipamentos; dependência de contratos de longo prazo pode limitar a flexibilidade financeira.
  - **Menor controle sobre os ativos:** o município tem menos controle sobre a especificação e qualidade dos equipamentos; possíveis limitações contratuais em termos de personalização e ajustes.

#### 7 JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

7.1 Em regra, conforme disposições estabelecidas na alínea b, inciso V, do art. 40 da Lei n.º 14.133/21, o planejamento da aquisição deverá atender, entre outros, ao princípio do parcelamento, quando for tecnicamente viável e economicamente vantajoso, com vistas ao melhor aproveitamento dos recursos disponíveis no mercado e à ampliação da competitividade sem perda da economia de escala.

7.2 Desse modo, considerando a natureza dos serviços, a aquisição será parcelada, visto que a aquisição de forma integral necessitaria de um local adequado para o depósito dos materiais, ocasionando mais gastos com aluguel de espaço apropriado e/ou ocupação desnecessária de um espaço que poderia ter fins mais vantajosos para o município.

#### 8 CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES



8.1 Não se faz necessária a realização de contratações correlatas e/ou interdependentes para viabilidade e contratação desta demanda.

## **9 ALINHAMENTO ENTRE CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO**

9.1 Embora a contratação, objeto do presente estudo técnico preliminar, não esteja contemplada no PCA do ano de 2026, há previsibilidade das aquisições na LOA, PPA, e na LDO, identificando a necessidade para a manutenção e conservação dos prédios públicos, logradouros e rede de saneamento, dentre outros aspectos, garantir a segurança e conforto da população mantendo os prédios e vias públicas bem conservados.

A aquisição dos materiais de construção está prevista na Lei Orçamentária Anual (LOA), na Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO) e no Plano Plurianual (PPA), garantindo respaldo financeiro e orçamentário para a execução do contrato.

Embora não haja um Plano de Contratações Anual (PCA) elaborado, a necessidade da aquisição decorre da demanda contínua por manutenção preventiva e corretiva nos espaços públicos municipais.

## **10 DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

10.1 Consideramos como requisitos da contratação necessários e suficientes à escolha da solução. Os itens estão em conformidade com a descrição sumária e descrição completa, atendendo, também, aos padrões de qualidade do mercado, demandas legais e regulatórias, bem assim utilização de processos padronizados para fabricação dos itens, reiterando também que a metodologia executiva a ser adotada, deverá estar em conformidade com as normas técnicas vigentes.

## **11 DA SUSTENTABILIDADE**

11.1 A CONTRATADA deverá atender às políticas de sustentabilidade em conformidade com a legislação vigente e no Guia Nacional de Contratações Sustentáveis, com observância às boas práticas de otimização de recursos, redução de desperdícios e menor poluição pautados nos seguintes pressupostos e exigências:

- Racionalização/economia no consumo de energia (especialmente elétrica) e água;
- Evitar ao máximo o uso de extensões elétricas;
- Usar produtos e processos com menor impacto ambiental, evitando produtos alergênicos e irritantes para o consumidor e privilegiando a utilização de produtos naturais e de materiais que causem menor incômodo e sejam mais eficientes, entre outros;
- Controle e separação de resíduos para reciclagem; e
- Treinamento/capacitação periódica dos empregados sobre boas práticas de redução de desperdício/poluição.

11.2 A CONTRATADA deverá orientar seus empregados para colaborar de forma efetiva no desenvolvimento das atividades de maneira sustentável, atendendo às diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão de resíduos.

## **12 DA RESPONSABILIDADE DA CONTRATANTE**

- a) Exigir o cumprimento de todos os compromissos assumidos pela Contratada, de acordo com as cláusulas contratuais, e suas normas editalícias e os termos de sua proposta.
- b) Efetuar o pagamento à Contratada, de acordo com o prazo estabelecido no Contrato.

- c) Notificar a Contratada, por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades constatadas no fornecimento, para que sejam adotadas as medidas corretivas necessárias.
- d) Prestar as informações e esclarecimentos que venham a ser solicitadas pelos empregados da Contratada.
- e) Promover, mediante seus representantes, o acompanhamento e a fiscalização do fornecimento sobre os aspectos quantitativos e qualitativos, anotando em registro próprio as falhas detectadas e comunicando à Contratada as ocorrências de quaisquer fatos que, a seu critério, exijam medidas corretivas por parte da Contratada.
- f) Solicitar o fornecimento do material mediante requisições expedidas pelo setor administrativo ou o servidor designado.
- g) Designar servidor como gestor para acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e atestar as faturas conforme previsto no art. 117 Lei nº 14.133/2021.

### **13 DA RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA**

- a) Fornecer, na sede do Município, as quantidades dos produtos, objeto do Pregão Eletrônico, nas condições estipuladas no presente instrumento de contrato e nas condições inseridas nas Notas de Empenho iniciais e seguintes.
- b) Emitir as Notas Fiscais nos prazos para faturamento, conforme exigência do Edital.
- c) Comunicar com antecedência à Contratante a impossibilidade em atender as solicitações, nos casos em que houver impedimento para funcionamento normal de suas atividades.
- d) Manter durante toda a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.
- e) Comunicar por escrito à Contratante, qualquer anormalidade de caráter urgente e prestar os esclarecimentos que julgar necessário.
- f) Prestar todos os esclarecimentos que forem solicitados pela Contratante, obrigando-se a atender, de imediato, todas as reclamações a respeito da qualidade do fornecimento.

### **14 POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS**

14.1 O procedimento para contratações públicas busca sempre o melhor para o interesse público, tal conceito vai além do mero cotejo de menores preços, para analisar os benefícios do processo torna-se necessário avaliar os impactos positivos e negativos na aquisição quanto:

- a) À observância de normas e critérios de sustentabilidade;
- b) O emprego apurado dos recursos públicos;
- c) À conservação e gestão responsável de recursos naturais;
- d) Ao uso de agregados reciclados, sempre que existir a oferta;
- e) À remoção apropriada dos resíduos conforme normas de Controle de Transporte de Resíduos;
- f) Apresentação de Licença de Operação junto ao Órgão Ambiental competente;
- g) À observância das normas de qualidade e certificação nacionais e públicas como INMETRO e ABNT.

14.2 Os serviços prestados pela empresa contratada deverão fundamentar-se no uso racional de recursos e equipamentos, de forma a evitar e prevenir o desperdício de insumos e material consumidos, bem como a geração de resíduos, além do desperdício de água e consumo excessivo de energia. Sempre que possível fazer uso de energia renovável. A contratada deverá ter pleno conhecimento e se responsabilizar pelo trabalho seguro das pessoas envolvidas no manuseio e transporte dos materiais, conforme legislação em vigor do Ministério do Trabalho.

### **15 DOS RESULTADOS PRETENDIDOS**



15.1 Evidenciamos, aqui, os benefícios a serem alcançados com a contratação, que diz respeito a ganhos diretos e indiretos, efetividade, desenvolvimento, economicidade, eficácia, eficiência, melhor aproveitamento de recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis, que serão comprovados com a efetiva contratação, tratando-se de itens indispensáveis à administração pública, à manutenção, estruturação e equipagens de órgãos e equipamentos públicos.

## **16 DAS PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO**

16.1 Preliminarmente a equipe técnica não identifica adequações prévias ao contrato além do preparo do ambiente para o recebimento e armazenamento dos materiais e a indicação do gestor e fiscal do contrato, designados pela autoridade competente, pois já há a estrutura necessária.

16.2 Nos termos do art. 117, da Lei nº 14.133/2021, a fiscalização e acompanhamento da execução do fornecimento, com anotação em registro próprio de todas as ocorrências relacionadas com a execução e determinando o que for necessário à regularização de falhas ou defeitos observados, serão realizados pelos servidores Anderson Luis Lemos de Melo e Eduardo Bezerra das Neves, como gestor e fiscal do contrato, respectivamente.

16.3 No presente caso, a Administração deverá adotar providências de forma prévia à celebração do contrato, tais como: adaptações no ambiente da unidade requisitante para o adequado armazenamento de eventuais itens a serem adquiridos para serem estocados, dentre outras providências inclusive do momento posterior, ou seja, da fase de execução contratual. Recomenda-se a capacitação dos servidores e demais agentes públicos que atuarão no recebimento e ateste dos serviços, e na plena execução do contrato e das soluções que decorrerem da aplicação dos materiais nos mais diversos objetivos da gestão.

## **17 DA CONCLUSÃO SOBRE A VIABILIDADE E A RAZOABILIDADE DA CONTRATAÇÃO**

17.1 Diante dos estudos preliminares realizados com subsídio nas informações coletadas, a equipe técnica declara viável, sem restrições, que a contratação de empresa para o fornecimento, porquanto restou comprovado o atendimento da necessidade e do interesse público na solução pretendida, é a solução mais viável e razoável analisada.

Camocim de São Félix – PE, 30 de março de 2026.

**ANDERSON LUIS LEMOS DE MELO**  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DE  
CAMOCIM DE SÃO FÉLIX – PE



		Objeto	Bancos										B.D.I.		
		MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO	SINAPI - 02/2026 - Pernambuco										0,00%		
Orçamento Sintético															
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	VALOR UNIT	VALOR UNIT COM BDI	PREF	VALOR PREF	FMS	VALOR FMS	FAS	VALOR FAS	QTD TOTAL	VALOR TOTAL	PESO (%)
1	366	SINAPI	AREIA FINA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	150,00	150,00	90	R\$ 13.500,00	45	R\$ 6.750,00	15	R\$ 2.250,00	150	R\$ 22.500,00	2,68%
2	367	SINAPI	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	151,96	151,96	360	R\$ 54.705,60	180	R\$ 27.352,80	60	R\$ 9.117,60	600	R\$ 91.176,00	10,87%
3	4720	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	m³	125,09	125,09	180	R\$ 22.516,20	90	R\$ 11.258,10	30	R\$ 3.752,70	300	R\$ 37.527,00	4,48%
4	4721	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	m³	108,35	108,35	72	R\$ 7.801,20	36	R\$ 3.900,60	12	R\$ 1.300,20	120	R\$ 13.002,00	1,55%
5	4741	SINAPI	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	m³	102,34	102,34	270	R\$ 27.631,80	135	R\$ 13.815,90	45	R\$ 4.605,30	450	R\$ 46.053,00	5,49%
6	1379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,86	0,86	24000	R\$ 20.640,00	12000	R\$ 10.320,00	4000	R\$ 3.440,00	40000	R\$ 34.400,00	4,10%
7	34583	SINAPI	BLOCO DE GESSO COMPACTO / MACICO, BRANCO, E = 10 CM, DIMENSOES *67 X 50* CM	m²	55,14	55,14	180	R\$ 9.925,20	90	R\$ 4.962,60	30	R\$ 1.654,20	300	R\$ 16.542,00	1,97%
8	3315	SINAPI	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	KG	0,76	0,76	900	R\$ 684,00	450	R\$ 342,00	150	R\$ 114,00	1500	R\$ 1.140,00	0,14%
9	4812	SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	m²	10,71	10,71	420	R\$ 4.498,20	210	R\$ 2.249,10	70	R\$ 749,70	700	R\$ 7.497,00	0,89%
10	7271	SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	UN	0,64	0,64	7200	R\$ 4.608,00	3600	R\$ 2.304,00	1200	R\$ 768,00	12000	R\$ 7.680,00	0,92%
11	344	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 16 BWG, D = 1,65MM (0,0166 KG/M)	KG	23,00	23,00	54	R\$ 1.242,00	27	R\$ 621,00	9	R\$ 207,00	90	R\$ 2.070,00	0,25%



12	40626	SINAPI	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1", E = 3,38 MM, PESO 2,50 KG/M (NBR 5580)	M	30,89	30,89	36	R\$ 1.112,04	18	R\$ 556,02	6	R\$ 185,34	60	R\$ 1.853,40	0,22%
13	7696	SINAPI	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2", E = *3,65* MM, PESO *5,10* KG/M (NBR 5580)	M	65,26	65,26	84	R\$ 5.481,84	42	R\$ 2.740,92	14	R\$ 913,64	140	R\$ 9.136,40	1,09%
14	7693	SINAPI	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 4", E = 4,50* MM, PESO 12,10* KG/M (NBR 5580)	M	150,09	150,09	90	R\$ 13.508,10	45	R\$ 6.754,05	15	R\$ 2.251,35	150	R\$ 22.513,50	2,68%
15	7695	SINAPI	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 6", E = 4,85* MM, PESO 19,68* KG/M (NBR 5580)	M	243,71	243,71	72	R\$ 17.547,12	36	R\$ 8.773,56	12	R\$ 2.924,52	120	R\$ 29.245,20	3,49%
16	1014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	2,63	2,63	1080	R\$ 2.840,40	540	R\$ 1.420,20	180	R\$ 473,40	1800	R\$ 4.734,00	0,56%
17	981	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	M	4,37	4,37	720	R\$ 3.146,40	360	R\$ 1.573,20	120	R\$ 524,40	1200	R\$ 5.244,00	0,63%
18	39258	SINAPI	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM HEPR, COBERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES DE 2,5 MM2	M	10,00	10,00	1200	R\$ 12.000,00	600	R\$ 6.000,00	200	R\$ 2.000,00	2000	R\$ 20.000,00	2,39%
19	39259	SINAPI	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM HEPR, COBERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES DE 4 MM2	M	15,40	15,40	900	R\$ 13.860,00	450	R\$ 6.930,00	150	R\$ 2.310,00	1500	R\$ 23.100,00	2,75%
20	20111	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	UN	28,27	28,27	36	R\$ 1.017,72	18	R\$ 508,86	6	R\$ 169,62	60	R\$ 1.696,20	0,20%
21	38773	SINAPI	LUMINARIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLASTICO COM BASE E27, POTENCIA MAXIMA 60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	UN	5,59	5,59	270	R\$ 1.509,30	135	R\$ 754,65	45	R\$ 251,55	450	R\$ 2.515,50	0,30%
22	39385	SINAPI	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	UN	15,85	15,85	240	R\$ 3.804,00	120	R\$ 1.902,00	40	R\$ 634,00	400	R\$ 6.340,00	0,76%
23	38194	SINAPI	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	UN	6,90	6,90	360	R\$ 2.484,00	180	R\$ 1.242,00	60	R\$ 414,00	600	R\$ 4.140,00	0,49%
24	2512	SINAPI	BRACO P/ LUMINARIA PUBLICA 1 X 1,50M ROMAGNOLE OU EQUIV	UN	33,22	33,22	180	R\$ 5.979,60	90	R\$ 2.989,80	30	R\$ 996,60	300	R\$ 9.966,00	1,19%



25	10422	SINAPI	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	UN	394,77	394,77	21,6	R\$ 8.527,03	10,8	R\$ 4.263,52	3,6	R\$ 1.421,17	36	R\$ 14.211,72	1,69%
26	36521	SINAPI	LAVATORIO DE CANTO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES *40 X 30* CM (L X C)	UN	158,10	158,10	10,8	R\$ 1.707,48	5,4	R\$ 853,74	1,8	R\$ 284,58	18	R\$ 2.845,80	0,34%
27	44945	SINAPI	SIFAO / TUBO SINFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	UN	7,90	7,90	48	R\$ 379,20	24	R\$ 189,60	8	R\$ 63,20	80	R\$ 632,00	0,08%
28	13984	SINAPI	TORNEIRA METALICA CROMADA, CANO CURTO, COM AREJADOR, SEM BICO PLASTICO, DE PAREDE, PARA USO GERAL, 1/2" OU 3/4"	UN	83,34	83,34	18	R\$ 1.500,12	9	R\$ 750,06	3	R\$ 250,02	30	R\$ 2.500,20	0,30%
29	6155	SINAPI	VALVULA EM PLASTICO CROMADO TIPO AMERICANA PARA PIA DE COZINHA 3.1/2" X 1.1/2", SEM ADAPTADOR	UN	19,00	19,00	24	R\$ 456,00	12	R\$ 228,00	4	R\$ 76,00	40	R\$ 760,00	0,09%
30	13416	SINAPI	TORNEIRA METALICA CROMADA, RETA, DE PAREDE, PARA COZINHA, SEM BICO, SEM AREJADOR, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	UN	96,35	96,35	24	R\$ 2.312,40	12	R\$ 1.156,20	4	R\$ 385,40	40	R\$ 3.854,00	0,46%
31	34637	SINAPI	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 500 LITROS, COM TAMPA	UN	253,93	253,93	7,2	R\$ 1.828,30	3,6	R\$ 914,15	1,2	R\$ 304,72	12	R\$ 3.047,16	0,36%
32	34636	SINAPI	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM TAMPA	UN	419,90	419,90	10,8	R\$ 4.534,92	5,4	R\$ 2.267,46	1,8	R\$ 755,82	18	R\$ 7.558,20	0,90%
33	731	SINAPI	BOMBA CENTRIFUGA MOTOR ELETRICO MONOFASICO 0,49 HP BOCAIS 1" X 3/4", DIAMETRO DO ROTOR 110 MM, HM/Q: 6 M / 8,3 M3/H A 20 M / 1,2 M3/H	UN	673,48	673,48	6	R\$ 4.040,88	3	R\$ 2.020,44	1	R\$ 673,48	10	R\$ 6.734,80	0,80%
34	3148	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	UN	20,66	20,66	30	R\$ 619,80	15	R\$ 309,90	5	R\$ 103,30	50	R\$ 1.033,00	0,12%
35	377	SINAPI	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	28,55	28,55	84	R\$ 2.398,20	42	R\$ 1.199,10	14	R\$ 399,70	140	R\$ 3.997,00	0,48%
36	9838	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	9,25	9,25	252	R\$ 2.331,00	126	R\$ 1.165,50	42	R\$ 388,50	420	R\$ 3.885,00	0,46%
37	20065	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 150 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	33,51	33,51	270	R\$ 9.047,70	135	R\$ 4.523,85	45	R\$ 1.507,95	450	R\$ 15.079,50	1,80%
38	184	SINAPI	BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCO EM MADEIRA MACICA COM REBAIXO, E = *3* CM, L = *14* CM, PARA PORTAS DE GIRO DE *60 CM A 120* CM X *210* CM, PINUS / EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO (NAO INCLUI ALIZARES)	JG	117,98	117,98	24	R\$ 2.831,52	12	R\$ 1.415,76	4	R\$ 471,92	40	R\$ 4.719,20	0,56%



39	11366	SINAPI	PORTA DE MADEIRA, FOLHA LEVE (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO COLMEIA, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	UN	175,32	175,32	36	R\$ 6.311,52	18	R\$ 3.155,76	6	R\$ 1.051,92	<b>60</b>	R\$ 10.519,20	1,25%
40	11447	SINAPI	DOBRADICA EM LATAO, 3" X 2 1/2", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	UN	47,84	47,84	90	R\$ 4.305,60	45	R\$ 2.152,80	15	R\$ 717,60	<b>150</b>	R\$ 7.176,00	0,86%
41	3090	SINAPI	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA INTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO INTERNA	CJ	76,66	76,66	48	R\$ 3.679,68	24	R\$ 1.839,84	8	R\$ 613,28	<b>80</b>	R\$ 6.132,80	0,73%
42	5085	SINAPI	CADEADO SIMPLES, CORPO EM LATAO MACICO, COM LARGURA DE 35 MM E ALTURA DE APROX 30 MM, HASTE CEMENTADA (NAO LONGA), EM ACO TEMPERADO COM DIAMETRO DE APROX 6,0 MM, INCLUINDO 2 CHAVES	UN	34,22	34,22	48	R\$ 1.642,56	24	R\$ 821,28	8	R\$ 273,76	<b>80</b>	R\$ 2.737,60	0,33%
43	7194	SINAPI	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	m²	34,25	34,25	120	R\$ 4.110,00	60	R\$ 2.055,00	20	R\$ 685,00	<b>200</b>	R\$ 6.850,00	0,82%
44	38123	SINAPI	SELANTE TIPO VEDA CALHA PARA METAL E FIBROCIMENTO	KG	77,32	77,32	120	R\$ 9.278,40	60	R\$ 4.639,20	20	R\$ 1.546,40	<b>200</b>	R\$ 15.464,00	1,84%
45	7292	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	L	46,37	46,37	496,8	R\$ 23.036,62	248,4	R\$ 11.518,31	82,8	R\$ 3.839,44	<b>828</b>	R\$ 38.394,36	4,58%
46	7356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	L	35,91	35,91	2160	R\$ 77.565,60	1080	R\$ 38.782,80	360	R\$ 12.927,60	<b>3600</b>	R\$ 129.276,00	15,42%
47	7307	SINAPI	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	L	50,02	50,02	43,2	R\$ 2.160,86	21,6	R\$ 1.080,43	7,2	R\$ 360,14	<b>72</b>	R\$ 3.601,44	0,43%
48	7348	SINAPI	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	L	24,08	24,08	1620	R\$ 39.009,60	810	R\$ 19.504,80	270	R\$ 6.501,60	<b>2700</b>	R\$ 65.016,00	7,75%
49	36225	SINAPI	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	m²	35,37	35,37	360	R\$ 12.733,20	180	R\$ 6.366,60	60	R\$ 2.122,20	<b>600</b>	R\$ 21.222,00	2,53%
50	5074	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 18 (1 1/2 X 13)	KG	18,19	18,19	36	R\$ 654,84	18	R\$ 327,42	6	R\$ 109,14	<b>60</b>	R\$ 1.091,40	0,13%
51	5061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	KG	15,96	15,96	36	R\$ 574,56	18	R\$ 287,28	6	R\$ 95,76	<b>60</b>	R\$ 957,60	0,11%
52	11621	SINAPI	MANTA ASFALTICA ELASTOMERICA EM POLIESTER ALUMINIZADA 3 MM, TIPO III, CLASSE B (NBR 9952)	m²	52,81	52,81	72	R\$ 3.802,32	36	R\$ 1.901,16	12	R\$ 633,72	<b>120</b>	R\$ 6.337,20	0,76%



53	37524	SINAPI	TELA PLASTICA LARANJA, TIPO TAPUME PARA SINALIZACAO, MALHA RETANGULAR, ROLO 1.20 X 50 M (L X C)	M	2,40	2,40	720	R\$ 1.728,00	360	R\$ 864,00	120	R\$ 288,00	<b>1200</b>	R\$ 2.880,00	0,34%
54	12893	SINAPI	BOTA DE SEGURANCA COM BIQUEIRA DE ACO E COLARINHO ACOLCHOADO	PAR	81,60	81,60	120	R\$ 9.792,00	60	R\$ 4.896,00	20	R\$ 1.632,00	<b>200</b>	R\$ 16.320,00	1,95%
55	36145	SINAPI	BOTA DE PVC PRETA, CANO MEDIO, SEM FORRO	PAR	46,36	46,36	120	R\$ 5.563,20	60	R\$ 2.781,60	20	R\$ 927,20	<b>200</b>	R\$ 9.272,00	1,11%
56	12892	SINAPI	LUVA RASPA DE COURO, CANO CURTO (PUNHO *7* CM)	PAR	12,00	12,00	216	R\$ 2.592,00	108	R\$ 1.296,00	36	R\$ 432,00	<b>360</b>	R\$ 4.320,00	0,52%

**Total sem BDI** R\$ 838.496,38  
**Total do BDI** R\$ -  
**Total Geral** R\$ 838.496,38

**Observações**

1- Valores estimativos em 2025 - R\$ 675.985,31

2- Valores estimativos em 2026 - R\$ 838.496,38 - Acréscimo de 24,04%

3- Justificativa - Em 2024 o município possuía contratos de manutenção predial, 2025 não foram continuados e nem licitados novos contratos, gerando uma necessidade maior de manutenções através de execução direta em 2026.

